



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Jegyzőkönyv kivonat a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság 2021. augusztus 10-i rendes, nyilvános bizottsági üléséről

13. A Balatonfűzfő 1622 helyrajzi számú ingatlan művelési ág megnevezés átvezetése a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, majd ezt követően az ingatlan értékesítése

Keil Norbert bizottsági elnök más kérdés, vélemény, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a következő határozatot hozta:

41/2021 (08. 10.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának TTKP Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Balatonfűzfő Város Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban lévő Balatonfűzfő 1622 hrsz.-ú ingatlan **művelési ág/megnevezése a „kivett közút” –ról „kivett magánút” –ra kerüljön átvezetésre** a földhivatali ingatlan nyilvántartásban.

Az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés igazgatás szolgáltatási díja: 6.600 Ft.

Az önkormányzat költségvetésében a K355-ös egyéb dologi kiadás rovata biztosít fedezetet.

1. Balatonfűzfő Város Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadban lévő Balatonfűzfő 1622 hrsz.-ú ingatlanon áthaladó ivóvíz gerincvezeték miatt a **szolgalmi jog** ingatlan tulajdoni lapjára történő rávezetését elvégzi/elvégezteti.

Az ingatlan szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges a földmérő által készített, földhivatal által záradékolt változási vázrajz elkészítési díja: 90.000 Ft.

A szolgalmi jog tulajdoni lapon való feltüntetésének igazgatás szolgáltatási díja: 6.600 Ft.

Az önkormányzat költségvetésében a K355-ös egyéb dologi kiadás rovata biztosít fedezetet.

2. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 1/1 tulajdoni hányadában lévő **Balatonfűzfő 1622 hrsz.-ú 214 m² nagyságú ingatlant 1.604.000 Ft vételáron értékesítése** a kérelmet benyújtó **NÁRCISZ FITT Szolgáltató Kft.** részére.

3. felkéri Balatonfűzfő Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy intézkedjen az 1. és 2. pont ügyeiben.

4. felhatalmazza Szanyi Szilvia polgármestert, hogy az ingatlan adás-vételével kapcsolatos szerződést aláírja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Soltész Attila jegyző

Határidő:

- művelési ág/megnevezés ingatlan nyilvántartásban történő átvezetés ügymenetének elindítása: 2021. 09. 17.
- az ingatlan tulajdoni lapjára történő szolgalmi jog bejegyzés, ügymenetének elindítása: 2021. 09. 17.
- ingatlan értékesítésével kapcsolatos szerződés ügymenetének elindítása: a Földhivaltól megérkező átvezetett ingatlan nyilvántartást, valamint a szolgalmi jog feltüntetését követően 60 napon belül